



**USO DE EDIFICACION**

EXPEDIENTE CATASTRAL: 30-483-057

DATOS DEL TERRENO: Frente 7.000 ml., Fondo 16.000 ml., Area 112.000 m<sup>2</sup>

**SIMBOLOGIA**

- AREA AUTORIZADA
- AREA MODIFICADA
- AREA POR REGULARIZAR
- AREA POR DEMOLER
- AREA CAMBIO DE TECHO
- AREA LIBRE
- AREA JARDINADA

AREAS DE LA CONSTRUCCION					
	AUTORIZADA	POR CONSTRUIR	REGULARIZACION	MODIFICACION	TOTAL
LOTANOS					
PLANTA BAJA		71.28			71.28
1 NIVEL		71.61			71.61
2 NIVEL					
3 NIVEL					
4 NIVEL					
5 NIVEL					
6 NIVEL					
7 NIVEL					
OTROS					
<b>TOTAL</b>		<b>142.89</b>			<b>142.89</b>

AREA CAMBIO DE TECHO: m<sup>2</sup>

AREA DE REMODELACION DE FACHADA: m<sup>2</sup>

BARDA POR CONSTRUIR: 9.71 m

**NORMATIVIDAD VIGENTE**

USO SOLICITADO: CASA HABITACION UNIFAMILIAR (OBRA NUEVA)

USO DE SUELO: PERMITIDO  CONDICIONADO

COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO (COS)			
COEF.	M <sup>2</sup>	COEF.	M <sup>2</sup>
0.75	84.00	0.64	71.61
0.70	82.40	1.27	142.89
0.10	11.20	0.13	14.45
0.25	28.00	0.36	40.39

CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 2

REMITIMIENTO LATERAL: 1.00 ml

REMITIMIENTO FRONTAL: 0.35 ml

DENSIDAD DE VIVIENDA POR HECTAREA: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

**SELLO Y FIRMA DE AUTORIZACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA**

No. DP. 0001-0031200

No. BXP. CH-011-2017

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

En las términos de los Artículos 10, 11, 17 y 18, del Decreto 100 de 1991 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Mérida, Y de la Ley de Desarrollo Urbano y Ecología de Mérida, Y de la Ley de Desarrollo Urbano y Ecología de Mérida, en la fe pública otorgada en el presente plano y en la fe pública otorgada en el presente plano y en la fe pública otorgada en el presente plano.

Gandía, Nuevo León, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 2017.

Arq. Juan Carlos Méndez Saucedo

G. SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

**DATOS GENERALES**

UBICACION DE LA OBRA: CADIZ, CUMBRES LA RIOJA, EXP. CATASTRAL: 30-483-057

DESCRIPCION DE LA OBRA: LICENCIA DE CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR (OBRA NUEVA)

PROPIETARIO: ALTA HOMES NORTE S. DE R. DE C. V.

DIRECCION: MARIANO MATAMOROS 1236 COL. CENTRO

TELÉFONO: 81 50 31 30

DIRECTOR TECNICO DE OBRA: ARG. JOSE ALFONSO RUEDA CANTU

DIRECCION: ALANIS VALDEZ No. 2200 COL. INDUSTRIAL

TELÉFONO: 83-74-84-29

CED. PROFESIONAL: 1821992

ASESOR EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL: ARG. JOSE ALFONSO RUEDA CANTU

CEDULA PROF.: 1821992

DIRECCION: ALANIS VALDEZ No. 2200 COL. INDUSTRIAL

NOTIFICACION

C. NOTIFICADOR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

C. NOTIFICADO: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

RECIBI: PLANOS \_\_\_\_\_ Y LICENCIA \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_